

Уважаемые собственники!

В настоящее время на платформе ГИС ЖКХ проходит общее собрание собственников (ОСС) по выбору советов домов и председателей советов домов.

ОСС продлится до 25 декабря текущего года.

На голосование вынесены кандидатуры 12-ти собственников помещений дома 1 и 6-ти собственников помещений дома 2.

Инициатором и администратором ОСС является управляющая компания ЖК 8 Кленов.

Все кандидаты заявили на свое участие в выборе посредством заявлений в управляющую компанию.

Многие из них с момента приемки квартир ведут активную деятельность в сообществе собственников и активно коммуницируют с УК.

С нашей стороны хотим представить вам этих кандидатов.

Дом 1:

1. Коробчук Екатерина Евгеньевна – кандидат в председатели совета дома, в совет дома, в администраторы ОСС. Собственница кв.671. Правообладатель помещения с 12.10.24г. Оплату вывоза строительного мусора не производила. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает. В 2025г. в её адрес было инициировано судебное взыскание задолженности за ЖКУ. Задолженность погашена до вынесения судебного приказа.
2. Бударин Илья Сергеевич - кандидат в председатели совета дома и в совет дома. Собственник кв.260. Правообладатель помещения с 09.09.24г. Оплату вывоза строительного мусора произвел. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
3. Орлов Игорь Александрович – кандидат в совет дома и администраторы ОСС. Собственник квартиры 17 и машиноместа 136. Правообладатель помещений с 20.08.24г. и 18.06.25г. соответственно. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
4. Ванчукевич Сергей Викторович – кандидат в совет дома и администратора ОСС. Собственник нежилых помещений 29Н и 31Н. Правообладатель помещений с 20.08.24г. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Помещения используются. В ЖК присутствует регулярно.
5. Анисин Дмитрий Николаевич - кандидат в совет дома. Собственник доли кв.584. Правообладатель помещения с 09.09.24г. Оплату вывоза строительного мусора не производил. Ремонт в квартире завершен. В настоящий момент в ЖК проживает. В 2025г. в его адрес было инициировано судебное взыскание значительной задолженности за ЖКУ. Задолженность погашена до вынесения судебного приказа.
6. Арков Константин Андреевич – кандидат в совет дома. Собственник кв.28. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплату вывоза строительного мусора не производил. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает. Является крупным должником по оплате ЖКУ. В 2025г. в его адрес было инициировано судебное взыскание задолженности за ЖКУ. Судебное решение вынесено и вступило в законную силу. До настоящего времени задолженность не погашена. Оплата им не производилась с момента заселения.
7. Бурьянова Алена Владимировна - кандидат в совет дома. Собственница доли кв.132. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
8. Иванова Мария Юрьевна – кандидат в совет дома. Представлять её интересы в совете дома планирует супруг Алексей, который не является собственником помещений. Собственница кв.221. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
9. Кобялко Денис Александрович – кандидат в совет дома. Собственник доли кв.57. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплату вывоза строительного мусора произвел. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.

10. Линкин Виктор Олегович - кандидат в совет дома. Собственник кв.503. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплату вывоза строительного мусора произвел. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
11. Мазитова Ирина Камиловна - кандидат в совет дома. Собственница кв.77. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает. На протяжении долгого времени являлась одним из крупных должников по оплате ЖКУ. В 2025г. в её адрес было инициировано судебное взыскание значительной задолженности за ЖКУ. Судебное решение вынесено. Оплату задолженности произвела после вступления судебного решения в законную силу. Является должником по оплате гос.пошлины.
12. Харченко Дмитрий Сергеевич – кандидат в совет дома. Представлять его интересы в совете дома планирует супруга Анастасия, которая не является собственником помещений. Собственник кв.60 и машиноместа 14. Правообладатель помещений с 20.08.24г. и 20.02.25г. соответственно. Оплату вывоза строительного мусора произвел. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.

Дом 2:

1. Мичурина Светлана Вадимовна - кандидат в председатели совета дома, в совет дома, в администраторы ОСС. Собственница доли кв.144. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
2. Семичев Николай Николаевич - кандидат в председатели совета дома, в совет дома, в администраторы ОСС. Собственник доли кв.96. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
3. Ефремов Андрей Александрович - кандидат в совет дома, в администраторы ОСС. Собственник доли кв.11. Правообладатель помещения с 27.10.24г. Оплата вывоза строительного мусора не произведена. Проводится ремонт в квартире. В настоящий момент в ЖК не проживает.
4. Албахтина Марина Николаевна - кандидат в совет дома. Собственник кв.123. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплата вывоза строительного мусора не произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
5. Ефремова Светлана Николаевна - кандидат в совет дома. Собственник кв.106. Правообладатель помещения с 12.09.24г. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.
6. Мичурин Павел Константинович - кандидат в совет дома, в администраторы ОСС. Собственник доли кв.144. Правообладатель помещения с 20.08.24г. Оплата вывоза строительного мусора произведена. Ремонт в квартире завершён. В настоящий момент в ЖК проживает.

Каждый из вас имеет право сделать свой собственный независимый выбор.

Окажите доверие тем кандидатам, в которых вы уверены, чьи идеи и принципы вам близки.

Будьте уверены, что со стороны управляющей компании будет сделано все возможное, чтобы совместными усилиями сделать наш комплекс максимально комфортным и безопасным для жизни!

С уважением,

УК ЖК 8 Кленов.